

THÔNG BÁO

**kết luận của đồng chí Chủ tịch UBND xã Sa Thầy tại buổi đối thoại
trực tiếp với công dân Đỗ Thị Xuyên, thôn 1, xã Sa Thầy**

Ngày 21/5/2026, tại UBND xã Sa Thầy, đồng chí Trịnh Đình Lâm, Phó Bí thư Đảng ủy, Chủ tịch UBND xã chủ trì buổi đối thoại trực tiếp với công dân Đỗ Thị Xuyên liên quan đến các nội dung kiến nghị, phản ánh về việc giải quyết hồ sơ đất đai của gia đình công dân. Tham dự buổi đối thoại có các đồng chí lãnh đạo: Ban Chỉ huy phòng thủ Khu vực 3-Kon Tum, Đại đội 187, Chi nhánh Văn phòng đăng ký đất đai khu vực XIII, Thuế cơ sở 8 - Quảng Ngãi, Ủy ban MTTQ Việt Nam xã, Ủy ban Kiểm tra Đảng ủy xã, Văn phòng HĐND-UBND xã, Phòng Kinh tế xã, Nhóm rà soát số 01 của Tổ Công tác (theo Quyết định 185-QĐ/ĐU, ngày 13/02/2026 của Ban Thường vụ Đảng ủy xã).

Sau khi nghe báo cáo của Nhóm rà soát số 01; ý kiến của công dân Đỗ Thị Xuyên; ý kiến trao đổi, giải trình của các cơ quan, đơn vị liên quan, đồng chí Chủ tịch UBND xã kết luận như sau:

1. Buổi đối thoại được tổ chức công khai, dân chủ, khách quan, đúng quy định. Công dân Đỗ Thị Xuyên đã trình bày đầy đủ các nội dung kiến nghị, phản ánh; các cơ quan, đơn vị tham dự đã trao đổi, cung cấp thông tin, giải thích và làm rõ những nội dung thuộc phạm vi chức năng, nhiệm vụ của mình.

2. Qua rà soát hồ sơ, tài liệu hiện có tại UBND xã và các văn bản của cơ quan nhà nước có thẩm quyền, các nội dung kiến nghị, phản ánh của công dân liên quan đến việc cấp, thu hồi và hủy Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất đã được các cơ quan có thẩm quyền xem xét, giải quyết, trả lời bằng nhiều văn bản; đồng thời đã được Tòa án các cấp thụ lý, giải quyết theo quy định của pháp luật. Hiện nay các quyết định, văn bản giải quyết và bản án đã có hiệu lực pháp luật vẫn đang được thi hành. Đề nghị công dân Đỗ Thị Xuyên nghiêm túc chấp hành các văn bản giải quyết của cơ quan nhà nước có thẩm quyền và các bản án, quyết định của Tòa án đã có hiệu lực pháp luật.

3. Đối với các nội dung công dân đề nghị làm rõ tại buổi đối thoại, đại diện các cơ quan chuyên môn và đơn vị liên quan đã trao đổi, cung cấp thông tin trên cơ sở hồ sơ, tài liệu và các văn bản đã được cơ quan có thẩm quyền ban hành. UBND xã ghi nhận các ý kiến của công dân và tiếp tục phối hợp với các cơ quan liên quan trong quá trình thực hiện nhiệm vụ quản lý nhà nước theo quy định.

4. Đối với phần diện tích đất của hộ gia đình công dân được xác định không thuộc phạm vi đất quốc phòng đã được cơ quan có thẩm quyền cấp giấy chứng nhận, trường hợp công dân có nhu cầu đăng ký, cấp Giấy chứng nhận

quyền sử dụng đất thì thực hiện hồ sơ, thủ tục theo quy định của pháp luật và nộp tại Trung tâm Phục vụ hành chính công xã để được xem xét, giải quyết theo thẩm quyền.

5. Giao Phòng Kinh tế chủ trì, phối hợp với Chi nhánh Văn phòng Đăng ký đất đai khu vực XIII và các cơ quan, đơn vị có liên quan tham mưu UBND xã hướng dẫn, giải quyết các thủ tục hành chính về đất đai thuộc thẩm quyền theo quy định của pháp luật.

6. Đề nghị Ban Chỉ huy Khu vực phòng thủ số 03 - Kon Tum, Đại đội 187 báo cáo Bộ Chỉ huy Quân sự tỉnh phối hợp với các cơ quan chức năng và hộ gia đình công dân trong việc xác định, quản lý ranh giới sử dụng đất theo hồ sơ, tài liệu và các quyết định của cơ quan có thẩm quyền nhằm hạn chế phát sinh tranh chấp, kiến nghị kéo dài.

7. UBND xã và Chủ tịch UBND xã Sa Thầy luôn tôn trọng, bảo đảm quyền và lợi ích hợp pháp của công dân theo quy định của pháp luật; đồng thời đề cao nguyên tắc thượng tôn pháp luật trong quá trình giải quyết các vụ việc thuộc thẩm quyền. Sau buổi đối thoại, Ủy ban nhân dân xã, Chủ tịch UBND xã Sa Thầy sẽ không xem xét, giải quyết lại các nội dung đã được các cơ quan có thẩm quyền giải quyết đúng thẩm quyền, đúng trình tự, thủ tục và đã có hiệu lực pháp luật.

Đối với các đơn, thư tiếp tục phát sinh có nội dung trùng lặp với những nội dung đã được cơ quan có thẩm quyền giải quyết, trả lời hoặc đã được Tòa án giải quyết bằng bản án, quyết định có hiệu lực pháp luật, UBND xã Sa Thầy sẽ thực hiện việc tiếp nhận, phân loại, xử lý theo quy định của Luật Tiếp công dân, Luật Khiếu nại, Luật Tố cáo và các văn bản pháp luật có liên quan.

Nơi nhận: *Thư ký*

- Tổ công tác 145 (Thanh tra Chính phủ);
- Thanh tra tỉnh;
- Thường trực Đảng ủy xã;
- Chủ tịch, các PCT UBND xã;
- Các cơ quan tham gia buổi đối thoại;
- Công dân Đỗ Thị Xuyên;
- Lưu: VT.

**TM. ỦY BAN NHÂN DÂN
CHỦ TỊCH**



Trịnh Đình Lâm

Trịnh Đình Lâm